



## COMUNE DI VILLA BARTOLOMEA (Provincia di Verona)

Servizio economico-finanziario, tributi  
Corso Fraccaroli, 70 - 37049 Villa Bartolomea (VR)  
Cod. Fisc. 82000850238 Partita Iva 00879030237  
Tel. 0442.659927 - Fax 0442.659033  
tributi@comune.villa-bartolomea.vr.it

OGGETTO: Invio nota informativa per pagamento ICI anno 2009.

Gentile Contribuente,

Le ricordiamo che il **16 giugno** prossimo scade il termine per il pagamento della prima rata dell'ICI per l'anno 2009, mentre il saldo deve essere effettuato **dal 1° al 16 dicembre 2009**. E' possibile anche effettuare il pagamento tutto in unica soluzione entro il 16 giugno. Il termine di scadenza, nel caso in cui lo stesso cada di sabato, domenica o giorno festivo, slitta al primo giorno feriale successivo.

**Dopo le scadenze sopra riportate, i versamenti debbono essere effettuati utilizzando esclusivamente l'istituto del ravvedimento operoso, pena l'applicazione della sanzione amministrativa del 30% sull'importo pagato in ritardo, anche solo di un giorno. L'Ufficio Tributi è a disposizione per il relativo calcolo.**

### MODALITA' DI PAGAMENTO

L'imposta va versata utilizzando i bollettini di conto corrente postale intestati a:

**COMUNE DI VILLA BARTOLOMEA SERVIZIO DI TESORERIA ICI**  
c/c n° **71130256**

provvedendo al pagamento presso qualsiasi **UFFICIO POSTALE**, con commissione a carico del contribuente pari a € 1,10;

**oppure** con Modello **F24** sezione ICI ed altri tributi locali (il codice catastale del comune da indicare è **L912**)

L'importo da pagare deve essere arrotondato all'Euro per difetto se la frazione è inferiore o uguale a 49 centesimi, ovvero all'Euro per eccesso se la frazione è superiore a 49 centesimi.

**Il versamento non è dovuto per somme inferiori a € 12,00 annui.**

**Per informazione o per il ritiro di bollettini di c/c postale l'Ufficio Tributi è aperto al pubblico nei seguenti giorni:**

- dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30

- sabato dalle ore 8.30 alle ore 12.00

Telefono Centralino **0442 659077** – tel.Uff.Tributi **0442 659927**

Fax **0442 659033** E-mail [tributi@comune.villa-bartolomea.vr.it](mailto:tributi@comune.villa-bartolomea.vr.it)

Sito Internet [www.comune.villa-bartolomea.vr.it](http://www.comune.villa-bartolomea.vr.it)

Cordiali Saluti.

Il Responsabile del Servizio  
Bonin Rag. Lino

**Per agevolareLa nel calcolo dell'imposta dovuta e per il pagamento Le forniamo di seguito alcune utili informazioni.**

## ESENZIONE ABITAZIONE PRINCIPALE

Il decreto legge n. 93 del 27/05/2008, convertito nella L. 126/2008, esclude dall'imposta comunale sugli immobili l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9, a decorrere dall'anno 2008.

### ALIQUOTE 2009

Sono deliberate per l'anno 2009 le seguenti aliquote e detrazioni ICI (delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 31.03.2009):

- 6 per mille aliquota ordinaria
- 6,5 per mille per le unità immobiliari **ad uso abitativo e relative pertinenze non considerate abitazioni principali** ovvero nelle quali il contribuente soggetto passivo non risiede
- 6,5 per mille per i terreni agricoli
- 7 per mille per le aree fabbricabili  
(Si ricorda che, allo scopo di ridurre al massimo l'insorgenza del contenzioso, **entro il 31 marzo di ogni anno** la Giunta Comunale determina per zone omogenee i **valori medi venali in comune commercio**)

**Sono considerate abitazioni principali, e quindi godono dell'esenzione, anche le unità immobiliari possedute a titolo di proprietà e di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locate;**

Per l'anno 2009 sono previste le seguenti **detrazioni**:

€ **110,00** detrazione ordinaria per abitazione principale Categoria A/1, A/8 e A/9, compreso le pertinenze così come stabilito dall'art. 818 del codice civile;

€ **170,00** per i fabbricati di Categoria A/1, A/8 e A/9 destinati ad abitazione principale di:

- nuclei familiari comprendenti portatori di handicap riconosciuto al 100% a prescindere dal reddito;
- titolari di assegno (pensione) sociale, purché nel nucleo familiare non siano compresi altri soggetti titolari di reddito diverso dall'assegno stesso;
- pensionato/a ultrasettantacinquenne con nucleo familiare composto da una sola persona alla data del 01.01.2009 con reddito riferito al 2008 pari od inferiore a €. 7.000,00 annui lordi.

La maggiore detrazione è concessa **a condizione** che il contribuente **presenti** all'Ufficio Tributi del Comune apposita richiesta-autocertificazione entro il **31.05.2009**.

## **RAVVEDIMENTO OPEROSO**

I ritardatari possono pagare l'ICI entro trenta giorni dalla scadenza applicando la sanzione ridotta del 2,50% dell'imposta dovuta, oltre agli interessi legali del 3,00% annuo, calcolati solo sul tributo ed in proporzione ai giorni di ritardo.

Inoltre, il contribuente può regolarizzare il versamento dell'imposta dovuta entro un anno dalla scadenza prevista per il pagamento. In tale ipotesi, va applicata la sanzione pari al 3,00% dell'imposta stessa, oltre agli interessi legali del 3,00% annuo, anche in questo caso calcolati soltanto sul tributo ed in proporzione ai giorni di ritardo. Gli importi così determinati a titolo di sanzione ed interessi vanno aggiunti all'ammontare del tributo da versare. Il pagamento va effettuato utilizzando il bollettino postale appositamente predisposto per l'ICI avendo cura di barrare la casella "Ravvedimento".