

REGIONE VENETO



COMUNE di VILLA BARTOLOMEA

PROVINCIA DI VERONA

PIANO DEGLI INTERVENTI

PIANIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI SULLE AREE "A" DI CENTRO STORICO

Centro Storico VILLA BARTOLOMEA - **Borghetto: isolati 11-12-13**
Tipo di intervento sugli edifici e prescrizioni particolari

Edizione per deduzione alle osservazioni ed approvazione



IL SINDACO
Comune di Villa Bartolomea
Andrea Tuzzi

IL RESPONSABILE
Unità operativa: Servizio 3
Ufficio Tecnico E.L.L.P.P.
Alessandro Furlini

PROGETTO
PIERLUIGI ROMAN
Studio di Architettura ed Urbanistica
Via Sotteto n.1
37049 - Villa Bartolomea VR
collaboratori:
FRANCESCO SRETTI
GIORGIO COLOGNI
SISTEMA SAS S.P.A. DI F. SRETTI & C.
Documentazione Ricerca Progettazione
Dorsanville n.149
30123 - Venezia VE

Elaborato

TAV. 3 3.7

Scala 1:500

DATA 20.03.2024

LEGENDA

PERIMETRO DI CENTRO STORICO

GRADI DI PROTEZIONE DEGLI EDIFICI

1 - RESTAURO FILOLOGICO

2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO

3 - RESTAURO PROPOSITIVO

4 - RISTRUTTURAZIONE PARZIALE TIPO "A"

5 - RISTRUTTURAZIONE PARZIALE TIPO "B"

6 - RISTRUTTURAZIONE GLOBALE

7 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

8 - DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE

9 - RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA

10 - ADEGUAMENTO AMBIENTALE

11 - TUTTI GLI INTERVENTI

12 - RICOMPOSIZIONE PLANIVOLUMETRICA

EDIFICI SCHEDATI OGGETTO DI VARIANTE

EDIFICI NON SCHEDATI OGGETTO DI VARIANTE

EDIFICIO SCHEDATO: NUMERO SCHEDA EDIFICIO

EDIFICIO NON SCHEDATO: SCHEDA DA PRESDIPORRE ALL'ATTO DELL'INTERVENTO SULL'IMMOBILE

PRESCRIZIONI PARTICOLARI DI INTERVENTO SUGLI EDIFICI

SAGOMA LIMITE NUOVI EDIFICI IN AMPLIAMENTO

VARIAZIONI DI ALTEZZA IN GRONDA

EDIFICIO DEMOLITO CON POSSIBILITA' DI RICOSTRUZIONE

SAGOMA LIMITE NUOVI EDIFICI IN VARIANTE

VARIAZIONE DI ALTEZZA IN GRONDA EDIFICI IN VARIANTE

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI IN AREE COMPRESSE NEL CENTRO STORICO

PERIMETRO DI ZONA CON PIANO DI RECUPERO VIGENTE

PERIMETRO DI ZONA CON OBBLIGO DI PIANO DI RECUPERO

OPERE INCONGRUE ED ELEMENTI DI DEGRADO

AMBITI CON ATTIVITA' PRODUTTIVE IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE CON SCHEDA RELATIVA

VALORI E TUTELE - VINCOLI STORICI

VINCOLO MONUMENTALE (D.Lgs. 42/2004) E SALVAGUARDIA DEI CONTESTI FIGURATIVI DEI COMPLESSI MONUMENTALI (D.L. 450/1999 ART. 40 e s.m.i.) - AREE VINCOLATE

VILLE INDIVIDUATE NELLA PUBBLICAZIONE DELL'ISTITUTO REGIONALE VILLE VENETE

AMBITI DESTINATI AD USO PUBBLICO E DI INTERESSE COMUNE COMPRESI NEL PERIMETRO DI CENTRO STORICO

AMBITI PER L'ISTRUZIONE E DI INTERESSE CULTURALE - F1

AMBITI DI INTERESSE RELIGIOSO - F2

AMBITI DEDICATI AL TEMPO LIBERO ED ALLO SPORT - F4

AMBITI DEDICATI A VERDE - F8

AMBITI DEDICATI A PARCHEGGIO - F7

